

## Istotne postanowienia umowy

Niniejsza umowa została zawarta w wyłączeniu stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, ze zm.), na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 przedmiotowej ustawy.

### §1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż, dostawa i montaż następujących urządzeń szczegółowo opisanych w ofercie handlowo-technicznej nr ..... z dnia ..... roku:
  - a) urządzenie .....
  - b) czujnik monitoringu promieniowania UV z wyświetlaczem.
  - c) montaż urządzenia ..... i czujnika monitoringu promieniowania z wyświetlaczem.
2. Dostawca oświadcza, że:
  - przedmiot umowy stanowi jego własność, jest wolny od wad prawnych, w tym praw osób trzecich oraz wad fizycznych
  - nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest przedmiot umowy
  - przedmiot umowy nie stanowi również przedmiotu zabezpieczenia.
3. Dostawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność przedmiotu opisanego w §1 ust.1, natomiast Zamawiający zobowiązuje się przedmiot opisany powyżej odebrać i zapłacić Dostawcy umówioną cenę o której mowa zgodnie z § 4 niniejszej umowy.
4. Wraz z przedmiotem umowy Dostawca przekaze Zamawiającemu:
  - Dokumentację Techniczno-Ruchową
  - instrukcję obsługi i konserwacji
  - atesty i dokumentację wbudowanych urządzeń.

### §2

#### MIEJSCE I TERMIN DOSTAWY

1. Dostawca dostarczy i zamontuje na swój koszt, urządzenia objęte niniejszą umową w terminie do ..... na Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Stadionowej, w Raszynie.
2. Oferowane urządzenie spełnia wszystkie warunki techniczne przedstawione w wymaganiach technicznych dla przedmiotu zamówienia określone w ofercie .....
3. Za dotrzymanie terminu wykonania umowy Strony uznają datę protokolarnego przyjęcia przedmiotu umowy protokołem odbioru przez Zamawiającego, który odbędzie się po dokonaniu sprawdzenia zgodności z zamówieniem przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy. Zamawiający nie ma prawa do odmowy podpisania protokołu odbioru przy czym treść protokołu może pozytywnie lub negatywnie (tylko z przyczyn ujawnienia istotnych wad dostarczonych urządzeń lub montażu) potwierdzać czynność odbioru. W przypadku ujawnienia wad urządzeń lub montażu, strony ustalą datę usunięcia tych wad w protokole. Odmowa podpisania protokołu przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego lub nieobecność takiego przedstawiciela przy dostawie traktowane będzie jako wykonanie dostaw bez zastrzeżeń.
4. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się w siedzibie Zamawiającego.
5. W przypadku ujawnienia podczas odbioru wad dostarczonych urządzeń lub montażu, datą wykonania umowy jest bezusterkowy odbiór poświadczony protokołem.

### §3

#### GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Na dostarczone i zamontowane w ramach Przedmiotu Umowy Urządzenia Dostawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres ... lat na warunkach i na okres określony Karcie gwarancyjnej.
2. Dostawca przystąpi do usunięcia wady przedmiotu zamówienia w jak najkrótszym uzasadnionym logistycznie i organizacyjnie terminie, nie dłuższym jednak niż 14 dni (jako dni poczytuje się dni robocze bez uwzględnienia dni wolnych od pracy i sobót) od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami karty gwarancyjnej. W przypadku gdyby termin ten okazał się niewystarczający Dostawca może wystąpić z wnioskiem o jego przedłużenia wskazując realny proponowany okres przedłużenia.
3. W przypadku gdyby termin określony w pkt. 2 okazał się niewystarczający, Zamawiający po zbadaniu okoliczności sprawy może wyrazić zgodę na przedłużenie terminu o którym mowa w ust. 2.
4. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

5. W okresie gwarancji Dostawca i Zamawiający zobowiązani są do pisemnego wzajemnego zawiadomienia w terminie 7 dni o:
- zmianie adresu lub firmy,
  - zmianie osób reprezentujących strony,
  - ogłoszeniu upadłości strony,
  - wszczęciu postępowania naprawczego, w którym uczestniczy strona jako dłużnik,
  - ogłoszeniu likwidacji firmy strony.

#### **§4**

#### **WYNAGRODZENIE I SPOSÓB PŁATNOŚCI**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić kwotę w wysokości: ..... zł netto (słownie.....złoty i .../100) powiększoną o należny podatek VAT 23% tj. w kwocie ..... zł (słownie: ..... i .../100) stanowiącą kwotę ..... **zł brutto (słownie: ..... i .../100)**, za przedmiot umowy zgodny z ofertą nr .... z dnia ..... roku.
2. Podstawą do wystawienia faktury za przedmiot umowy wymieniony w §1 ust. 1 jest podpisany przez obie strony protokół odbioru, o którym mowa w §2 ust. 3 oraz w ust. 5.
3. Rozliczenie płatności pomiędzy stronami nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Dostawcę faktury VAT, w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.

#### **§5**

#### **KARY UMOWNE I POTRĄCENIA**

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
2. Dostawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - a) za odstąpienie od Umowy wskutek okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Dostawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto;
  - b) za zwłokę w wykonaniu Umowy wskutek okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Dostawca w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto tej części przedmiotu Umowy, zgodnie z § 1 ust. 1 której dotyczy zwłoka, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu umownego (jako dni poczytuje się dni robocze bez uwzględnienia dni wolnych od pracy i sobót) za każdy przedmiot umowy, którego dotyczy zwłoka. Kara nie może być wyższa niż 10% wartości brutto przedmiotu umowy, którego dotyczy zwłoka. Dla uniknięcia wątpliwości Strony ustalają, że przedmiotowa kara umowna będzie naliczana za niedotrzymanie każdego z terminów z osobna niezależnie.
  - c) za zwłokę w przystąpieniu do usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru przedmiotu umowy lub w okresie gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto tej części przedmiotu Umowy, zgodnie z § 1 której dotyczy zwłoka, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu Umownego z § 3 ust. 2 (jako dni poczytuje się dni robocze bez uwzględnienia dni wolnych od pracy i sobót) za każdy przedmiot umowy, którego dotyczy zwłoka. Kara nie może być wyższa niż 10% wartości brutto przedmiotu umowy, którego dotyczy zwłoka.
3. Zamawiający zapłaci Dostawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1-3 niniejszego paragrafu, płatne będą na podstawie noty obciążeniowej na wskazany w niej numer rachunku bankowego.
5. Łączna wysokość kar umownych płatna przez Stronę na podstawie Umowy nie może przekroczyć 5% (pięć procent) Wynagrodzenia brutto, z zastrzeżeniem ustępów 2a i 3 niniejszego paragrafu.
6. Stronom przysługuje prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżoną wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, potwierdzonej prawomocnym orzeczeniem sądu, jednak w wysokości nie wyższej niż 20% (dwadzieścia procent) Wynagrodzenia brutto. Dochodzenie odszkodowania uzupełniającego odbywa się na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.
7. Dostawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia.

#### **§6.**

#### **SIŁA WYŻSZA**

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, jeżeli jest ono następstwem Siły Wyższej.
2. Jako Siłę Wyższą rozumie się okoliczności, które wystąpiły po zawarciu Umowy jako zdarzenie nadzwyczajne, których wystąpienia ani Zamawiający ani Dostawca nie byli w stanie przewidzieć, takie jak: wojny, zamieszki, pożary, powodzie, trzęsienia ziemi lub inne zdarzenia

- losowe, a także akty władzy publicznej, ogólnokrajowe lub branżowe (w tym zakładowe) strajki.
3. Strona, która nie jest w stanie wywiązać się ze swoich zobowiązań wskutek zaistnienia Siły Wyższej zobowiązana jest w ciągu 7 (siedmiu) dni zawiadomić drugą Stronę o takim fakcie. Druga Strona powinna być również poinformowana o ustaniu okoliczności uważanych za Siłę Wyższą.
  4. Jeżeli okoliczności Siły Wyższej trwają dłużej niż 6 (sześć) miesięcy, Strony wspólnie zdecydują o losie Umowy.

#### §7

#### ROZSTRZYGANIE SPORÓW

Wszelkie spory wynikłe w związku z wykonywaniem postanowień niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się rozwiązać w pierwszej kolejności polubownie. W przypadku braku porozumienia spór rozstrzygnięty będzie przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### §8

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną treść. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami Umowy, a poszczególnymi jej załącznikami pierwszeństwo przysługuje postanowieniom Umowy, a następnie załącznikom według następującej kolejności:
  - a) Oferta Dostawcy:
    - ..... z dnia ..... roku
2. W odniesieniu do wszelkich spraw nie uregulowanych bezpośrednio w Umowie mają zastosowanie przepisy polskiego Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące w Polsce przepisy prawa.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz załączników mogą nastąpić tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z których 1 egz. otrzymuje Dostawca i 1 egz. otrzymuje Zamawiający.

**Dostawca:**

**Zamawiający:**

RADCA PRAWNY  
*Piotr Wójcik* 3

